

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 700.000,00**

Image

Rif. immobile: **0280**

|  |  |
|--|--|
| <b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA | <b>IPE:</b> n.d.                       |
| <b>Giudizio:</b> Buono                 | <b>Stato dell'immobile:</b> In vendita |
| <b>Superficie immobile:</b> 98         | <b>Superficie terreno:</b> 300         |
| <b>Vani:</b> 6                         | <b>Bagni:</b> 2                        |
| <b>Camere da letto:</b> 3              | <b>Piano:</b> Piano terra              |

Rif. 0280 Villa Ben a Rosa Marina Immo Apruzzi Brokerage, propone in vendita nella marina di Ostuni, nel villaggio Internazionale di Rosa Marina. Villa Ben posizionata fra le poche ville vicino al mare 150 metri, dalla meravigliosa spiaggia del "penite". La casa è composta di 2 camere da letto, oltre ha una terza cameretta che con il piano casa potrebbe diventare un'altra

camera e bagno, sala da pranzo e cucinino, 2 bagni, verande, lastrico solare calpestabile, condizionatori d'aria. Nel giardino della villa vi è una grotta carsica suddivisa in 2 vani, ideale per una spa, e/o una dependance con camera e bagno, possibilità di creare una piscina. Nel villaggio oltre alle spiagge attrezzate, ci sono market, ristoranti, bar gelaterie, noleggio ...

